

## Personalien

### Elka Freitag

Elka Freitag wird ab Februar 2012 Director Professional Services Frankfurt/München bei der DTZ Deutschland Holding GmbH, Frankfurt am Main. In beiden Regionen betreut sie das Property Management wie auch das Retail Management. Sie war zuletzt als Abteilungsleiterin bei der Talanx Immobilien Management GmbH tätig.

### Stefan Scharff

Stefan Scharff, Gründer und Managing Partner der SRC-Scharff Research und Consulting GmbH, Frankfurt am Main, wurde auf der Generalversammlung des schweizerischen Vermögensverwalters Alarick SA, Genf, in den Verwaltungsrat der Gesellschaft berufen.

### Elke König

Dr. Elke König wurde neue Präsidentin der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Bonn. Sie hat ihre Tätigkeit zum 1. Januar 2012 aufgenommen. In ihrem bisherigen Werdegang war sie unter anderem Vorstandsmitglied der Hannover Rückversicherung AG, Mitglied des International Accounting Standards Board (IASB) in London und Direktorin sowie Partnerin bei der internationalen Wirtschaftsprüfungsgesellschaft KPMG.

### Manfred Kronas, Matthias Hubert

Manfred Kronas wurde mit Wirkung zum 1. Januar 2012 zum weiteren Geschäftsführer der GRR Real Estate Management GmbH (GRR REM), Erlangen, ernannt. Er war zuletzt als Prokurist und Finance Manager für das Unternehmen tätig. Der 32-Jährige verantwortet nun zusammen mit der Vorsitzenden der Geschäftsführung Susanne Klaußner die strategische Weiterentwicklung des Unternehmens und die Neukundengewinnung. Gleichzeitig verließ Dr. Matthias Hubert zum 31. Dezember 2011 die Geschäftsführung. Der 36-Jährige konzentriert sich ab 2012 auf seine

Aufgaben als COO in der Sontowski & Partner Gruppe.

### Raffaele Agrusti, Giancarlo Scotti

Raffaele Agrusti, der Generaldirektor und CFO der Assicurazioni Generali, wird Präsident der neu gegründeten Gesellschaft Generali Real Estate. Die Aufgaben des Geschäftsführers übernimmt Giancarlo Scotti.

### Gerhard Lenschow

Gerhard Lenschow, Geschäftsführer der Hansainvest Hanseatischen Investment-GmbH, Hamburg, ist am 31. Dezember 2011 in den Ruhestand gegangen. Der 60-Jährige verantwortete zuletzt die Produktentwicklung, die strategische Asset Allocation der Wertpapierfonds, die Vertriebssteuerung sowie das Auslagerungs-Controlling.

### Werner Otto

Prof. Dr. h.c. Werner Otto, Gründer der Versandhandelsgruppe OTTO und der Einkaufscenter-Entwicklungsgesellschaft ECE Projektmanagement G.m.b.H. & Co. KG, Hamburg, ist am 21. Dezember 2011 im Alter von 102 Jahren gestorben.

### William Polk Carey

William Polk Carey, Gründer und Vorstandsvorsitzender der W. P. Carey & Co. LLC, New York, ist im Alter von 81 Jahren gestorben. Er war verantwortlich für die Entwicklung der Sale-and-Lease-back-Anlagestrategie für gewerbliche Immobilien.

### Marcus Kemmner

Marcus Kemmner, Mitglied der Geschäftsführung der TMW Pramerica Property Investment GmbH, München, hat das Unternehmen zum 31. Dezember 2011 auf eigenen Wunsch verlassen.

## Immobilien & Finanzierung

Der Langfristige Kredit

### Verlag und Redaktion:

Verlag Helmut Richardi GmbH  
Aschaffener Str. 19, 60599 Frankfurt/M.,  
Postfach 111151, 60046 Frankfurt/M.,  
Telefon 069/970833-0, Fax 069/7078400.  
E-Mail: red.immofinanz@kreditwesens.de  
www.kreditwesens.de

**Herausgeber:** Klaus-Friedrich Otto

**Chefredaktion:** Philipp Otto, Frankfurt/M.

**Chef vom Dienst:** Lars Haugwitz, Frankfurt/M.

**Redaktion:** Dr. Berthold Morschhäuser, Swantje Benkelberg, Alexander Hofmann, Barbara Hummel, Frankfurt/M.

**Redaktionssekretariat und Layout:** Regina Siebert, Frankfurt/M.

Die mit Namen versehenen Beiträge geben nicht immer die Meinung der Redaktion wieder. Bei unverlangt eingesandten Manuskripten ist anzugeben, ob dieser oder ein ähnlicher Beitrag bereits einer anderen Zeitschrift angeboten worden ist oder war. Beiträge werden nur zur Alleinveröffentlichung angenommen.

Die Zeitschrift und alle in ihr enthaltenen einzelnen Beiträge und Abbildungen sind urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ist ohne Zustimmung des Verlags unzulässig.

Manuskripte: Mit der Annahme eines Manuskripts zur Veröffentlichung erwirbt der Verlag vom Autor das ausschließliche Verlagsrecht sowie das Recht zur Einspeicherung in eine Datenbank und zur weiteren Vervielfältigung zu gewerblichen Zwecken in jedem technisch möglichen Verfahren. Die vollständige Fassung der Redaktionsrichtlinien finden Sie unter [www.kreditwesens.de](http://www.kreditwesens.de).

### Verlags- und Anzeigenleitung:

Uwe Cappel

### Anzeigenverkauf:

Detlev Gistl, Tel. 069/970833-33,  
Ralf Werner, Tel. 069/970833-43.

### Anzeigendisposition:

Anne Guckes, Tel. 069/970833-26,  
sämtl. Frankfurt am Main, Aschaffener Str. 19.

Zurzeit ist die Anzeigenpreisliste Nr. 45 vom 01.01.2012 gültig.

Erscheinungsweise: am 1. und 15. jeden Monats.

### Bezugsbedingungen:

Abonnementspreise inkl. MwSt. und Versandkosten:  
jährlich € 460,55, 1/2jährlich € 239,20,  
1/4jährlich € 123,60. Ausland: jährlich € 473,75.  
Preis des Einzelheftes € 19,00 (zuzügl. Versandkosten). Studentenabonnements: 50% Ermäßigung (nur auf Grundpreis).

Probeheftanforderungen bitte unter  
Tel.: 069/970833-32 oder 25.

Bei Nichterscheinen ohne Verschulden des Verlags oder infolge höherer Gewalt entfallen alle Ansprüche.

Der Bezugszeitraum gilt jeweils für ein Jahr. Er verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, wenn nicht einen Monat vor Ablauf eine schriftliche Abbestellung vorliegt.

Bestellungen aus dem In- und Ausland direkt an den Verlag oder an den Buchhandel.

### Bankverbindungen:

HypoVereinsbank, Frankfurt/M.,  
Kto.-Nr. 4541650 (BLZ 50320191).  
Postbank: Frankfurt/M.,  
Kto.-Nr. 81083-604 (BLZ 50010060).

### Druck:

Druckerei Hassmüller Graphische Betriebe GmbH & Co. KG, Königsberger Straße 4,  
60487 Frankfurt/M.

ISSN 1618-7741