

MEINUNGEN ÜBER AKTIEN

Warimpex mit Accumulate gestartet

Börsen-Zeitung, 23.6.2009
SRC Research stuft das österreichische Immobilienunternehmen Warimpex in einer Ersteinschätzung mit „Accumulate“ ein und setzt ein Kursziel von 4,50 Euro. Der Wiener Spezialist für Hotelimmobilien besitze ein Portfolio von 19 hochwertigen Hotels im Geschäftsbetrieb und zähle damit zu den wichtigsten europäischen Immobilienunternehmen im Hotelgewerbe. In den kommenden Monaten sei zudem mit zwei weiteren Hoteleröffnungen zu rechnen, schreiben die Analysten. Der Schwerpunkt der Hotels liege aktuell noch in Tschechien und Polen, aber auch in Deutschland und Frankreich sei Warimpex bereits mit je zwei Häusern auf dem Markt vertreten. Neben dem Wachstum des Unternehmens sprächen zudem eine hohe Eigenkapitalquote sowie eine langfristige Finanzierungsstruktur für die Österreicher, heißt es weiter. Während SRC Research für das laufende Jahr noch mit einem Verlust von 0,47 Euro je Aktie rechnet, dürfte Warimpex aus Sicht der Analysten das kommende Jahr mit einem Gewinn von 0,03 Euro je Aktie abschließen.

kko